

Uchwała nr 2588

Senatu Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia opinii w sprawie nabycia przez Uczelnię nieruchomości

przy Al. Wyzwolenia nr 36 i 38 w Wałbrzychu

Na podstawie art. 28 ust. 1 pkt 16 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 742 z późn. zm.) oraz § 50 ust. 1 pkt 23 Statutu Uczelni (stanowiący załącznik do uchwały nr 2349 Senatu Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu z dnia 27 października 2021 roku ze zm.), Senat Uniwersytetu Medycznego im. Piastów Śląskich we Wrocławiu uchwala, co następuje:

§ 1.

Senat pozytywnie opiniuje nabycie przez Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu od Gminy Wałbrzych:

- 1) nieruchomości gruntowej, położonej przy al. Wyzwolenia 36 w Wałbrzychu oznaczonej w rejestrze gruntów miasta Wałbrzycha jako działka nr 259 o powierzchni 0,0883 ha, obręb Śródmieście Nr 27, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00079893/9, zabudowanej budynkiem użytkowym o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej, o powierzchni użytkowej 1 213,55 m², za cenę nie wyższą niż **25 730,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset trzydzieści złotych i zero groszy)**, po udzielonej przez Gminę Wałbrzych bonifikacie w wysokości nie wyższej niż 2.547 270,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset czterdzieści siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych), wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości nie wyższej niż 2.700,00 zł (słownie: dwa tysiące siedemset złotych i zero groszy),
- 2) nieruchomości gruntowej, położonej przy al. Wyzwolenia 38 w Wałbrzychu oznaczonej w rejestrze gruntów miasta Wałbrzycha jako działka nr 261/2 o powierzchni 0,0422 ha, obręb Śródmieście Nr 27, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00078396/8, zabudowanej

budynkiem użytkowym o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej, o powierzchni użytkowej około 690 m², za cenę nie wyższą niż **25.730,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset trzydzieści złotych i zero groszy)**, po udzielonej przez Gminę Wałbrzych bonifikacie w wysokości nie wyższej niż 2.547 270,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset czterdzieści siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych), wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości nie wyższej niż 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych i zero groszy), które to nieruchomości wykorzystywane będą na działalność statutową Uczelni, w szczególności w celu prowadzenia i rozwijania filii Uczelni w Wałbrzychu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Senat

Rektor

Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu

prof. dr hab. Piotr Ponikowski

Radca Prawny
Anna Oleńska