

Zarządzenie nr 258/XVI R/2024

Rektora Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu

z dnia 28 listopada 2024 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie zasad wynajmowania i dzierżawy nieruchomości oraz urządzeń i sprzętu naukowo-badawczego i diagnostycznego Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu na rzecz podmiotów zewnętrznych

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1571) zarządzam co następuje:

§ 1

W zarządzeniu nr 201/XVI R/2023 Rektora Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania i dzierżawy nieruchomości oraz urządzeń i sprzętu naukowo-badawczego i diagnostycznego Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu na rzecz podmiotów zewnętrznych, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 10 otrzymuje brzmienie:

„ § 10.

1. Przedmiotem najmu krótkotrwałego są w szczególności sale dydaktyczne, powierzchnie w Studium Wychowania Fizycznego i Sportu Uniwersytetu Medycznego oraz przestrzeń wystawiennicza - hole i korytarze w budynkach stanowiących własność Uniwersytetu Medycznego.
2. Jednostką merytoryczną w sprawach najmu krótkotrwałego jest Dział Eksploatacji.
3. Sale dydaktyczne mogą być przedmiotem najmu w dniach i godzinach nie kolidujących z realizacją procesu dydaktycznego.
4. Najem krótkotrwały na rzecz podmiotów zewnętrznych następuje na pisemny wniosek Najemcy składany w Dziale Eksploatacji.
5. Wniosek o którym mowa w ust.4, winien zawierać:
 - a) dane wnioskodawcy wynikające z dokumentów rejestrowych lub kopie dokumentów rejestrowych; wydruk z CEPG lub wypis z KRS, kserokopię decyzji o nadaniu Nr NIP; osoby fizyczne adres i nr PESEL,
 - b) dane kontaktowe,
 - c) cel najmu,
 - d) adres (lokalizację), termin i czas najmu,
 - e) zgodę kierownika jednostki dysponującej pomieszczeniem przeznaczonym do wynajmu.”;

2) § 11 otrzymuje brzmienie:

„§ 11.

1. Opłaty za najem krótkotrwały pobierane są według stawki, ustalonej w cenniku opłat za najem sal dydaktycznych i przestrzeni wystawienniczych UMW.
2. Cennik opłat, o których mowa w ust. 1 dostępny jest w Dziale Eksploatacji.
3. Najem krótkotrwały w budynkach Uniwersytetu Medycznego następuje na warunkach określonych w umowach najmu sporządzanych przez Dział Eksploatacji w uzgodnieniu z obsługą prawną Uczelni.
4. W doraźnych przypadkach najem pomieszczeń stanowiących przedmiot najmu krótkotrwałego może nastąpić bez konieczności zawarcia umowy, po uprzednim uzyskaniu zgody Dyrektora Generalnego i dokonaniu przez podmiot zainteresowany najmem opłaty za najem w terminie poprzedzającym datę udostępnienia powierzchni.
5. Opłata ustalona zgodnie z cennikiem powinna zostać wpłacona na konto Uniwersytetu Medycznego w terminie zgodnym z umową najmu, a w przypadkach, o których mowa w § 11 ust. 4, nie później niż w przeddzień udostępnienia przedmiotu najmu wraz z przesłaniem na adres jednostki merytorycznej skanu dokumentu potwierdzającego dokonanie opłaty.”;

3) § 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Fakturowanie najmu realizowane jest przez Dział Eksploatacji w terminach określonych w umowach najmu, w miesiącu kiedy nastąpiło udostępnienie.”.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu

REKTOR

prof. dr hab. Piotr Ponikowski

Otrzymują:

według rozdzielnika

MM