|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nazwa i symboljednostki | DZIAŁ INWESTYCJI STRATEGICZNYCH  | **RI** |
| Jednostka nadrzędna | Podległość formalna | Podległość merytoryczna |
| Rektor  | R | Rektor  | R |
| Jednostki podległe | Podległość formalna | Podległość merytoryczna |
|  |  |  |  |
|  |
| Cel działalności  |
| * Efektywne zarządzanie i prowadzenie inwestycji strategicznych dla Uniwersytetu
 |
| Kluczowe zadania |
| 1. Zapewnienie sprawnej realizacji inwestycji, wskazanych przez Władze Uczelni jako strategiczne.
2. Koordynowanie działań jednostek administracyjnych Uczelni, niezbędnych w celu realizacji strategicznych inwestycji Uniwersytetu Medycznego.
3. Nadzorowanie całokształtu spraw związanych z realizacją strategicznych inwestycji Uniwersytetu Medycznego, w tym w szczególności nadzór nad:
	* 1. przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do rozpoczęcia realizacji inwestycji,
		2. procesem udzielania zamówienia publicznego,
		3. procesem nadzoru nad wykonaniem robót i usług przez wykonawców i podwykonawców, w tym w szczególności w zakresie zgodności z dokumentacją techniczną oraz prawidłowością zastosowanych rozwiązań technicznych
		4. przygotowaniem dokumentacji i sprawozdawczości procesu inwestycyjnego,
		5. rozliczeniami finansowymi inwestycji, w tym rozliczeniami z wykonawcami i podwykonawcami,
		6. odbiorami robót i zgłaszaniem wad,
		7. przekazywania obiektów użytkownikom.
4. Zapewnienie realizacji strategicznych inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności w zakresie:
5. prawa zamówień publicznych,
6. prawem budowlanym, ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym i pozostałymi obowiązującymi przepisami prawa,
7. zgodności z wymaganiami technicznymi,
8. prawidłowości zastosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych
9. przepisów BHP i PPOŻ
10. Nadzór nad dokonywaniem przeglądów gwarancyjnych i przeglądów technicznych budynków.
11. Składanie cotygodniowych raportów postępu prac inwestycyjnych bezpośredniemu przełożonemu.
12. Składanie co dwa tygodnie raportów z postępów prac na kolegium rektorsko-dziekańskim.
 |